

**ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL
FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE**

**Informe d'auditoria a
31 de desembre de 2018**

Protocol número: B-7.329



An independent member of

B K R
INTERNATIONAL

ÍNDEX

	Pàgina
Informe d'auditoria	2
Comptes anuals.....	4



INFORME D'AUDITORIA DE COMPTES DE L'ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE CORRESPONENTS A L'EXERCICI 2018

I Introducció

Hem auditat els comptes anuals de l'**Entitat Pública Empresarial Fundació Mies Van der Rohe** que comprenen el balanç a 31 de desembre de 2018, el compte de pèrdues i guanys, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxos d'efectiu i la memòria corresponents a l'exercici anual acabat en aquesta data.

Aquesta auditoria ha estat realitzada en el marc del control financer de la Intervenció General l'Ajuntament de Barcelona definit en l'article 220 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

El Consell d'Administració és responsable de la formulació dels comptes anuals de l'entitat d'acord amb el marc d'informació financera que es detalla a la nota 2.1. de la memòria adjunta i en particular d'acord amb els principis i criteris comptables, així mateix, és responsable del control intern que consideri necessari per permetre que la preparació dels esmentats comptes anuals estiguin lliures d'incorrecció material.

Els comptes anuals a què es refereix aquest informe van ser formulats pel Consell d'Administració en data 26 de març de 2019.

II Objectiu i abast del treball: Responsabilitat dels auditors

La nostra responsabilitat és emetre una opinió sobre si els comptes anuals adjunts expressen la imatge fidel, basada en el treball realitzat d'acord amb les normes d'auditoria del sector públic. Aquestes normes exigeixen que planifiquem i executem l'auditoria per tal d'obtenir una seguretat raonable, encara que no absoluta, que els comptes anuals estan lliures d'incorrecció material.

Una auditoria comporta l'aplicació de procediments per obtenir evidència adequada i suficient sobre els imports i la informació recollida en els comptes anuals. Els procediments seleccionats depenen del judici de l'auditor, inclosa la valoració dels riscos d'incorrecció material en els comptes anuals. En efectuar aquestes valoracions del risc, l'auditor té en compte el control intern rellevant per a la preparació i presentació raonable per part del gestor de comptes anuals, a fi de dissenyar els procediments d'auditoria que siguin adequats en funció de les circumstàncies, i no amb la finalitat d'expressar una opinió sobre l'eficàcia del control intern de l'entitat. Una auditoria també inclou l'avaluació de l'adequació dels criteris comptables i de la raonabilitat de les estimacions comptables realitzades pel gestor, així com l'avaluació de la presentació global dels comptes anuals.

Considerem que l'evidència d'auditoria que hem obtingut proporciona una base suficient i adequada per emetre la nostra opinió d'auditoria.

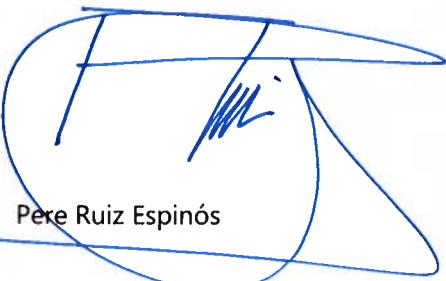


III Opinió

En la nostra opinió els comptes anuals adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera de l'**Entitat Pública Empresarial Fundació Mies Van der Rohe** a 31 de desembre de 2018, així com dels seus resultats i fluxos d'efectiu corresponents a l'exercici anual acabat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació i, en particular amb els principis i criteris comptables continguts en el mateix.

Barcelona, 29 de març de 2019

Faura-Casas, Auditors Consultors, S.L.



Pere Ruiz Espinós

**Col·legi
de Censors Jurats
de Comptes
de Catalunya**

**FAURA-CASAS,
Auditors
Consultors, S.L.**

2019 Núm. 20/19/05951

IMPORT COL·LEGIAL: 30,00 EUR

Informe sobre treballs diferents
a l'auditoria de comptes

An independent member of

BKR
INTERNATIONAL



**ENTITAT PUBLICA EMPRESARIAL
FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE**

Comptes anuals
de l'exercici 2018

**ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL
FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE**

**COMPTES ANUALS DE L'EXERCICI FINALITZAT EL
31 DE DESEMBRE DE 2018**



7

ÍNDEX

Balanç	1-2
Compte de pèrdues i guanys	3
Estat d'ingressos i despeses reconegudes	4
Estats totals de canvis en el patrimoni net	5
Fluxos d'efectiu de les activitats d'explotació	6-7
Notes	
1. Activitat de l'entitat	
1.1 Naturalesa de l'entitat	8
1.2 Estatuts	8
1.3 Objectiu de l'entitat	9
1.4 Òrgans de govern	10
1.5 Grup de societats	11
1.6 Moneda funcional	11
2. Bases de presentació	
2.1 Imatge fidel	11
2.2 Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa	11
2.3 Comparabilitat de la informació	12
2.4 Correcció de resultats	12
3. Normes de registre i valoració	
3.1 Immobilitzat	
3.1.1 Immobilitzat intangible	12
3.1.2 Immobilitzat material	13
3.1.3 Béns de patrimoni històric, artístic i cultural	14
3.1.4 Deteriorament del valor dels diferents actius	14
3.2 Arrendaments	14
3.3 Actius financers	15
3.4 Partides a cobrar	15
3.5 Existències	16
3.6 Passius financers	16
3.7 Impost sobre beneficis	17
3.8 Subvencions, donacions i llegats	18
3.9 Provisions i contingències	19
3.10 Ingressos i despeses	20
3.11 Medi ambient	20
3.12 Transaccions entre parts vinculades	20
3.13 Transaccions i saldos en moneda estrangera	21
4. Gestió del risc financer	
4.1 Factors de risc financer	21
4.2 Estimació del valor raonable	21
5. Immobilitzat intangible i material	
5.1 Immobilitzat intangible	22
5.2 Immobilitzat material	23



5.3	Béns totalment amortitzats	24
5.4	Assegurances	24
5.5	Béns del patrimoni històric, artístic i cultural	25
5.6	Correccions valoratives	25
6.	Existències	25
7.	Actius Financers	
7.1	Actius financers a llarg termini	26
7.2	Actius financers a curt termini	26
7.3	Clients per vendes i prestació de serveis i deutors d'empreses del grup	26
7.4	Altres actius financers	27
8.	Efectiu i altres actius líquids equivalents	27
9.	Fons propis	
9.1	Fons social	28
9.2	Resultat de l'exercici	28
10.	Subvencions, donacions i llegats rebuts	28
11.	Passius financers	
11.1	Provisions a curt termini	29
11.2	Passius financers a curt termini	29
11.3	Informació sobre els ajornaments de pagaments efectuats a proveïdors	29
12.	Periodificacions a curt termini	
12.1	Periodificacions d'actiu a curt termini	30
12.2	Periodificacions de passiu a curt termini	30
13.	Impost sobre beneficis i situació fiscal	
13.1	Despeses per impost sobre beneficis	31
13.2	Salos amb les administracions públiques	32
13.3	Tributs susceptibles d'inspecció	33
14.	Ingressos i despeses	
14.1	Import net de la xifra de negocis	33
14.2	Consum de mercaderies	33
14.3	Altres ingressos d'explotació	
14.3.1	Ingressos accessoris i altres de gestió corrent	33
14.3.2	Subvencions d'explotació incorporades al resultat	34
14.4	Despeses de personal	34
14.5	Altres despeses d'explotació	35
15.	Operacions amb parts vinculades	
15.1	Salos i transaccions amb empreses del grup	36
15.2	Administradors i alta direcció	37
16.	Informació sobre medi ambient	37
17.	Altra informació	38
18.	Altres resultats	38
19.	Fets posteriors al tancament	39

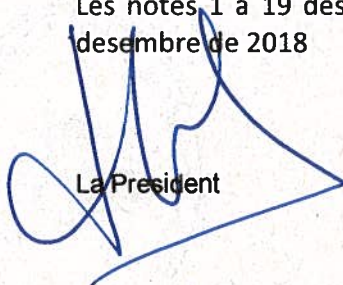


ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Balanços a 31 de desembre de 2018 i 2017 (expressats en euros)

BALANÇ

ACTIU	Notes	2018	2017
ACTIU NO CORRENT		10.716.039,82	10.472.885,84
Immobilitzat intangible		30.753,35	41.538,17
Aplicacions informàtiques	5.1	30.753,35	41.538,17
Immobilitzat material		10.676.536,47	10.422.597,67
Béns de Patrimoni Històric, Artístic i Cultural	5.5	10.215.121,06	9.931.028,78
Instal·lacions tècniques i altre immobilitzat	5.2	461.415,41	491.568,89
Inversions financeres a llarg termini	7.3	8.750,00	8.750,00
Altres actius financers		8.750,00	8.750,00
ACTIU CORRENT		1.034.541,42	771.728,38
Existències	6	214.201,92	231.489,60
Comercials		214.201,92	231.489,60
Deutors comercials i altres comptes a cobrar		147.302,73	447.254,24
Clients per vendes i prestacions de serveis	7.2	42.302,73	81.024,25
Deutors variis			
Personal			-
Altres crèdits amb les administracions públiques	13.2	105.000,00	366.229,99
Actius per impost corrent	13.2	-	-
Inversions financeres a curt termini		2.638,75	2.504,84
Altres actius financers	7.3	2.638,75	2.504,84
Periodificacions a curt termini	12.1	15.012,12	22.350,34
Efectiu i altres actius líquids equivalents		655.385,90	68.129,36
Tresoreria	8	655.385,90	68.129,36
TOTAL ACTIU		11.750.581,24	11.244.614,22

Les notes 1 a 19 descrites en la Memòria formen part integrant del balanç a 31 de desembre de 2018


 La President


 El Secretari

ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Balanços a 31 de desembre de 2018 i 2017 (expressats en euros)

PATRIMONI NET I PASSIU	Notes	2018	2017
PATRIMONI NET		11.216.416,63	10.949.762,88
Fons propis		7.065.771,04	7.029.674,46
Fons social		5.932.390,46	5.932.390,46
Fons Social	9.1	5.931.388,46	5.931.388,46
Reserva d'anivellació		1.002,00	1.002,00
Resultats d'exercicis anteriors		1.097.264,29	1.020.259,02
Romanent	9.1	1.097.264,29	1.020.259,02
Resultat de l'exercici	9.2	36.116,29	77.024,98
Subvencions, donacions i llegats rebuts	10	4.150.645,59	3.920.088,42
PASSIU NO CORRENT		0,00	0,00
Provisions a llarg termini		0	0
Passius per impostos diferits		0	0
PASSIU CORRENT		534.164,61	294.851,34
Provisions a curt termini	11.1	333,34	333,34
Deutes a curt termini		1.224,30	1.359,47
Altres passius financers		1.224,30	1.359,47
Creditors comercials i altres comptes a pagar		206.566,17	293.158,53
Proveïdors	11.2	38.529,22	129.002,57
Creditors diversos	11.2	81.185,16	75.586,80
Personal, remuneracions pendents pagament	11.2	20.137,70	19.202,99
Altres deutes amb les administracions públiques	13.2	66.651,05	69.289,81
Passiu per impost corrent	13.1	63,04	76,36
Periodificacions a curt termini	12.2	326.040,80	0,00
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU		11.750.581,24	11.244.614,22

Les notes 1 a 19 descrites en la Memòria formen part integrant del balanç a 31 de desembre de 2018

La President

El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Compte de pèrdues i guanys corresponents als exercicis acabats el 31 de desembre de 2018 i
2017 (expressats en euros)

COMPTE DE PERDUES I GUANYS EXERCICI 2018	Notes	2018	2017
Import net de la xifra de negocis	14.1	600.087,50	653.454,03
Vendes		324.708,37	344.240,89
Prestacions de serveis		275.379,13	309.213,14
Aprovisionaments		-216.892,53	-218.103,87
Consum de mercaderies	14.2	-216.892,53	-218.103,87
Deteriorament de mercaderies, matèries primeres i altres aprovisionaments	6		0,00
Altres ingressos d'explotació		1.180.542,08	1.347.108,30
Ingressos accessoris i altres de gestió corrent	14.3.1	310.016,08	334.582,30
Subvencions d'explotació incorporades al resultat de l'exercici	14.3.2	870.526,00	1.012.526,00
Despeses de personal	14.4	-737.014,72	-709.370,91
Sous, salaris i assimilats		-569.382,46	-544.179,71
Càrregues socials		-167.632,26	-165.191,20
Altres despeses d'explotació	14.5	-738.356,25	-960.492,00
a) Serveis exteriors		-597.091,45	-692.694,00
b) Pèrdues deteriorament i variació provisions comercials		1.330,00	0,00
c) Altres despeses de gestió corrent		-142.594,80	-267.798,00
Amortització de l'immobilitzat	5	-79.872,25	-66.738,18
Imputació de subvencions d'immobilitzat no financer i altres	10	30.034,70	24.569,99
Altres resultats	18	-2.321,72	6.174,66
RESULTAT D'EXPLOTACIÓ		36.206,81	76.602,02
Ingressos financers		0,00	616,01
De valors negociables i altres instruments financers			616,01
RESULTAT FINANCER		0,00	616,01
RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS		36.206,81	77.218,03
Impost sobre beneficis	13.1	-90,52	-193,05
RESULTAT DE L'EXERCICI		36.116,29	77.024,98

Les notes 1 a 19 descrites en la Memòria formen part integrant del compte de pèrdues i guanys de l'exercici 2018.


La President


El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Estats de canvis en el patrimoni net corresponents als exercicis anuals acabats
el 31 de desembre de 2018 i 2017 (expressats en euros)

A) ESTAT D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUDES

	Exercici 2018	Exercici 2017
Resultat del compte de pèrdues i guanys	36.116,29	77.024,98
Ingressos i despeses imputades directament al patrimoni net		
Per valoració d'instruments financers		
Per cobertures de fluxos d'efectiu		
Subvencions, donacions i llegats rebuts (Nota 10)	260.591,87	201.163,27
Per guanys i pèrdues actuàries i altres ajustos		
Efecte impositiu		
Total	260.591,87	201.163,27
Transferències al compte de pèrdues i guanys		
Per valoració d'instruments financers		
Per cobertures de fluxos d'efectiu		
Subvencions, donacions i llegats rebuts (Nota 10)	-30.034,70	-24.569,99
Altres ajustos		
Total	-30.034,70	-24.569,99
TOTAL D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUTS	266.673,46	253.618,26


La President


El Secretari

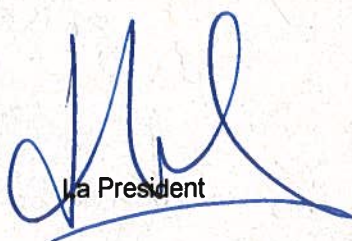


ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
 Estats de canvis en el patrimoni net corresponents als exercicis anuals acabats
 el 31 de desembre de 2018 i 2017 (expressats en euros)

B) ESTAT TOTAL DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET

	Fons social	Reserves de nivellació	Resultats d'exercicis anterior	Resultat de l'exercici	Subvencions, donacions i llegats rebuts	TOTAL
SALDO AJUSTAT INICI EXERCICI 2017	5.931.388,46	1.002,00	1.018.788,89	1.470,13	3.743.495,14	10.696.144,62
Total ingressos i despeses reconegudes	-	-	-	77.024,98	176.593,28	253.618,26
Altres variacions del patrimoni net	-	-	1.470,13	- 1.470,13	-	-
SALDO FINAL DE L'EXERCICI 2017	5.931.388,46	1.002,00	1.020.259,02	77.024,98	3.920.088,42	10.949.762,88
Ajustos per errors de l'exercici 2017 i anter.		-	- 19,71	-	-	19,71
SALDO AJUSTAT INICI EXERCICI 2018	5.931.388,46	1.002,00	1.020.239,31	77.024,98	3.920.088,42	10.949.743,17
Total ingressos i despeses reconegudes	-	-	-	36.116,29	230.557,17	266.673,46
Altres variacions del patrimoni net	-	-	77.024,98	-77.024,98	-	-
SALDO FINAL DE L'EXERCICI 2018	5.931.388,46	1.002,00	1.097.264,29	36.116,29	4.150.645,59	11.216.416,63

Les notes 1 a 19 descrites en la Memòria formen part integrant d'aquest Estat de fluxos
 d'efectiu de l'exercici 2018


 La President


 El Secretari

ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Estats de canvis en el patrimoni net corresponents als exercicis anuals acabats
el 31 de desembre de 2018 i 2017 (expressats en euros)

ESTAT DE FLUXOS D'EFFECTIU CORRESPONENTS A L'EXERCICI 2018

	Notes	2018	2017
FLUXOS D'EFFECTIU DE LES ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ			
Resultat de l'exercici abans d'impostos		36.206,81	77.218,03
Ajusts del resultat		48.507,55	209.738,46
Amortització de l'immobilitzat (+)	5.1 i 5.2	79.872,25	66.738,18
Correccions valoratives per deteriorament (+/-)	6	- 1.330,00	-
Variació de provisions			168.186,28
Resultat de vendes i baixes de l'immobilitzat			
Ingressos financers (-)		-	616,01
Imputació de subvenció (-)	10	- 30.034,70	- 24.569,99
Altres ingressos i despeses (+/-)			-
Canvis en el capital corrent		565.369,17	- 407.604,27
Existències (+/-)	6	17.287,68	- 47.498,74
Deutors i altres comptes a cobrar (+/-)		301.281,51	- 159.499,34
Altres actius corrents		7.338,22	- 21.724,37
Creditors i altres comptes a pagar (+/-)		- 86.579,04	76.118,18
Altres passius corrents (+/-)		326.040,80	- 255.000,00
Altres fluxos d'efectiu d'activitats d'explotació		- 103,84	422,96
Cobraments/pagaments impost sobre beneficis		- 103,84	- 193,05
Cobraments d'interessos		-	616,01
Altres pagaments			
Fluxos d' efectiu de les activitats d'explotació		649.979,69	- 120.224,82

FLUXOS D' EFECTIU DE LES ACTIVITATS D' INVERSIÓ

Pagaments per inversions (-)		- 62.587,98	- 26.337,39
Immobilitzat intangible	5.1	- 4.841,83	- 19.048,71
Immobilitzat material	5.2 i 5.5	- 57.612,24	- 215.188,55
Altres actius financers	8	- 133,91	207.899,87
Cobraments per desinversions		-	-
Immobilitzat material			

La President

El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Estats de canvis en el patrimoni net corresponents als exercicis anuals acabats
el 31 de desembre de 2018 i 2017 (expressats en euros)

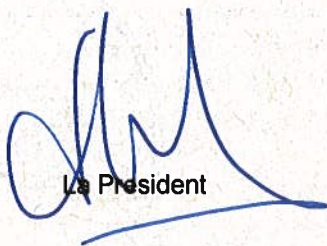
Altres actius financers	-	-
Fluxos d' efectiu de les activitats d'inversió	- 62.587,98	- 26.337,39

**FLUXOS D' EFECTIU DE LES ACTIVITATS DE
FINANÇAMENT**

Cobraments i pagaments per instruments de patrimoni	-	135,17	332,40
Subvencions, donacions i llegats rebuts	10		
Cobraments i pagaments per instruments de passiu			-
Altres deutes	-	135,17	332,40
Fluxos d'efectiu de les activitats de financiació	-	135,17	332,40

AUMENT/DISMINUCIÓ NETA DE L'EFECTIU O EQUIVALENTS	587.256,54	- 146.229,81
Efectiu o equivalents al començament de l'exercici	68.129,36	214.359,17
Efectiu o equivalents al final del exercici	655.385,90	68.129,36

Les notes 1 a 19 descrites en la Memòria formen part integrant d'aquest Estat de fluxos d'efectiu de l'exercici 2018


La President


El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Memòria dels comptes anuals de l'exercici 2018 (expressats en euros)

MEMÒRIA

1. ACTIVITAT DE L'ENTITAT

1.1 Naturalesa de l'entitat

L'Entitat Pública Empresarial FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE, (en endavant, l'Entitat) es va constituir l'any 1983 com una Fundació Pública municipal d'acord amb els articles 20, 67, i 85 b) del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i altres disposicions que li són d'aplicació. Amb data 14 d'octubre de 2005 es va aprovar en Plenari Municipal la transformació de la Fundació en Organisme Autònom Local, canviant la seva denominació social per la d'"Institut Municipal Fundació Mies Van Der Rohe". Amb data 30 d'octubre de 2009 es va aprovar en Plenari Municipal la transformació de la Fundació en Entitat Pública Empresarial fixant l'entrada en vigor del canvi de forma jurídica a partir de l'1 de gener de 2010. És un ens constituït per l'Ajuntament de Barcelona, amb patrimoni adscrit pel mateix i personalitat jurídica pròpia. Per aquest fet rep de l'Ajuntament de Barcelona el finançament necessari per dur a terme la seva activitat.

El seu domicili social està situat a l'Avinguda Francesc Ferrer i Guàrdia nº 7, 08038 de Barcelona.

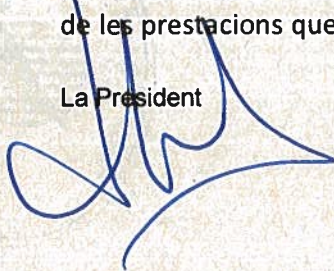
1.2 Estatuts

Es regeix pels seus Estatuts, aprovats per acord del Consell Plenari de l'Ajuntament de Barcelona en data 30 d'octubre de 2009.

L'article 32.2.b) LCSP estableix que un dels requisits que han de complir les persones jurídiques, de dret públic o de dret privat, per ser considerades mitjà propi respecte d'una entitat concreta del sector públic és que més del 80 per cent de les activitats de l'ens destinatari de l'encàrrec es portin a terme en l'exercici de les comeses que li han confiat el poder adjudicador que fa l'encàrrec i que el controla o altres persones jurídiques controlades de la mateixa manera per l'entitat que fa l'encàrrec i que aquest requisit ha de quedar reflectit en la memòria integrant dels comptes anuals de l'ens destinatari de l'encàrrec.

De conformitat amb el mateix precepte, per calcular el 80 per cent de les activitats de l'ens destinatari de l'encàrrec s'han de prendre en consideració la mitjana del volum global de negocis, les despeses suportades pels serveis prestats al poder adjudicador en relació amb la totalitat de les despeses en què hagi incorregut el mitjà propi per raó de les prestacions que hagi efectuat a qualsevol entitat, o un altre indicador alternatiu

La President



El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Memòria dels comptes anuals de l'exercici 2018 (expressats en euros)

d'activitat que sigui fiable, i tot això referit als tres exercicis anteriors al de formalització de l'encàrrec. D'acord amb l'esmentat precepte, s'ha tingut en consideració el volum total d'ingressos com a indicador més significatiu i la totalitat de l'activitat de l'ens concret, és a dir, tant les activitats relacionades amb els encàrrecs que li han estat confiats com aquelles activitats habituals que conformen el seu objecte social o les funcions establertes en els seus estatuts.

Atenent que l'entitat pública empresarial Fundació Mies van der Rohe no realitza cap altra activitat diferent dels encàrrec rebuts de l'Ajuntament de Barcelona ni de les funcions previstes en els seus estatuts com a entitat instrumental funcionalment descentralitzada del propi Ajuntament, el volum d'ingressos computables als efectes de l'esmentat article 32 de la LCSP és del 100%, tant en l'exercici actual com en els dos precedents.

La Comissió de Presidència, Drets de Ciutadania, Seguretat i Prevenció, en la sessió celebrada el dia 16 de gener de 2019 va acordar aprovar inicialment la modificació dels articles 1 i 3 dels estatuts de l'entitat pública empresarial Fundació Mies van der Rohe, de conformitat amb la instrucció relativa a la descentralització funcional i als mitjans propis de l'Ajuntament de Barcelona, aprovada per la Comissió de Govern del dia 26 de juliol de 2018.

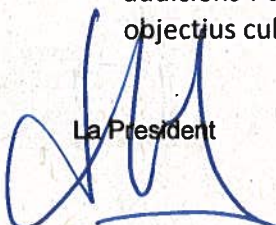
La publicació de l'esmentat acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona es va efectuar en data 22 de gener de 2019.

1.3 Objectiu de l'entitat

L'objectiu inicial de l'Entitat va ser fer possible la reconstrucció, el manteniment, l'ús i l'administració del Pavelló Alemany de l'Exposició Internacional de 1929, situat al Parc de Montjuïc de la ciutat de Barcelona.

Actualment els seus objectius són:

- a. La conservació, l'ús i l'administració de l'esmentat Pavelló Alemany.
- b. L'impuls i la difusió del debat cultural sobre els problemes de l'arquitectura contemporània, des de la perspectiva de la seva condició urbana.
- c. L'organització de premis, cursos, simposis, exposicions, publicacions, concerts, audicions i tota classe d'activitats que puguin contribuir a la consecució dels seus objectius culturals i ciutadans.


La President


El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Memòria dels comptes anuals de l'exercici 2018 (expressats en euros)

- d. La creació d'un centre de formació i d'un centre d'arxiu documental i bibliogràfic d'arquitectura, centrat en l'obra de Mies van der Rohe, i en l'arquitectura catalana, espanyola, europea i internacional moderna i contemporània.
- e. L'atenció a les iniciatives d'interès i caràcter internacional, dintre de l'àmbit dels objectius anteriors que permetin situar a la ciutat de Barcelona en els circuits culturals europeus i internacionals.
- f. La gestió i explotació dels béns i les activitats de l'Entitat dins de l'àmbit de les finalitats que li són pròpies.
- g. La potenciació de les relacions entre la cultura i el món universitari, promovent vincles que facilitin la interacció entre el món universitari i la vida cultural.
- h. La promoció del turisme cultural en l'àmbit temàtic de l'arquitectura com a instrument de promoció internacional de la ciutat i de la seva vida cultural.
- i. Qualsevol altra relacionada amb les anteriors i amb les seves funcions que l'Ajuntament li pogués assignar.

Pel millor compliment de les seves finalitats, l'Entitat podrà realitzar activitats comercials i industrials que estiguin relacionades amb el seu objecte, d'acord amb el que acordin els seus òrgans de govern.

De la mateixa manera l'Entitat també podrà establir tot tipus d'acords o convenis amb entitats o institucions públiques i privades, nacionals i internacionals. Especialment podrà signar acords amb institucions oficials o privades per a la canalització, gestió i administració de fons, ajudes i instruments financers relacionats amb la seva activitat.

El Consell d'Administració de la Fundació Mies van der Rohe està format per l'Ajuntament de Barcelona, el Ministerio de Fomento, el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, la Fira de Barcelona, el Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, l'Escola Tècnica Superior d'Arquitectura de Barcelona, el Museu d'Art Modern de Nova York i la Stiftung Preussischer Kulturbesitz de Berlín.

1.4 Òrgans de Govern

Els Òrgans de govern i de gestió de l'Entitat són els següents:

- a) El Consell d'Administració
- b) El/la President/a i el/la Vicepresident/a

La President

El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Memòria dels comptes anuals de l'exercici 2018 (expressats en euros)

c) El Gerent

1.5 Grup de societats

La Fundació Mies van der Rohe segons el previst a l'article 42 del Codi de Comerç, pertany al grup consolidat encapçalat per l'Ajuntament de Barcelona, amb domicili a la Plaça Sant Jaume, 1.

1.6 Moneda funcional

Excepte indicació contrària, la moneda funcional utilitzada en els presents comptes anuals és l'euro.

2. BASES DE PRESENTACIÓ

2.1 Imatge Fidel

Els presents comptes anuals s'han preparat a partir dels registres comptables de l'Entitat i es presenten d'acord amb la legislació mercantil vigent i amb les normes i principis establerts en el Pla General de Comptabilitat aprovat pel Reial Decret 1514/2007 i d'acord amb les successives modificacions en el seu cas, amb l'objecte de mostrar la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera, dels resultats de les seves operacions, dels canvis en el patrimoni net, així com de la veracitat dels fluxos incorporats en l'estat de fluxos d'efectiu.

Aquests comptes anuals se sotmetran a l'aprovació de l'Ajuntament de Barcelona, i s'estima que seran aprovats sense cap modificació.

No existeix cap principi comptable o criteri de valoració que, tenint un efecte significatiu als comptes anuals, s'hagi deixat d'aplicar.

L'Entitat presenta els comptes anuals normals, encara que es compleixen els requisits per a presentar els comptes abreviats.

2.2 Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa

La preparació dels comptes anuals requereixen la realització per la Direcció de l'Entitat de determinades estimacions comptables i la consideració de determinats elements de

La President

El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Memòria dels comptes anuals de l'exercici 2018 (expressats en euros)

judici. Aquests s'avaluen contínuament i es fonamenten en l'experiència històrica i altres factors, incloent les expectatives de successos futurs, que s'han considerat raonables d'acord amb les circumstàncies.

Si bé les estimacions considerades s'han realitzat sobre la millor informació disponible a la data de tancament dels presents comptes anuals, qualsevol modificació en el futur d'aquestes estimacions s'aplicaria de forma prospectiva des d'aquell moment, reconeixent l'efecte del canvi en l'estimació realitzada en el compte de pèrdues i guanys de l'exercici en qüestió.

Les principals estimacions i judicis considerats en els comptes anuals son les següents:

- Vides útils dels elements de l'immobilitzat intangible i material (nota 3.1.1 i 3.1.2)
- Valoració mitjançant utilització de taxacions (nota 3.1.3)
- Valors raonables dels instruments financers (nota 3.3 i 3.5)
- Estimació de la provisió per impostos (nota 13)

2.3. Comparabilitat de la informació

Els comptes anuals dels exercicis 2018 i 2017 s'han formulat d'acord amb l'estructura establerta en el Pla General de Comptabilitat, havent seguit en la seva elaboració l'aplicació de criteris uniformes de valoració, agrupació, classificació i unitats monetàries, de manera que la informació presentada és homogènia i comparable.

2.4- Correcció de resultats

S'ha corregit el resultat de l'exercici 2017 per un import de 19,71 euros corresponent a la modificació en la comptabilització de la distribució de resultats d'exercicis anteriors. Aquesta operació s'ha realitzat amb càrrec a resultats d'exercicis anteriors.

3. **NORMES DE REGISTRE I VALORACIÓ**

Les principals normes de valoració utilitzades per l'Entitat en l'elaboració dels seus Comptes Anuals per a l'exercici 2018 han estat les següents:

3.1 Immobilitzat

3.1.1 Immobilitzat intangible

La President

ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Memòria dels comptes anuals de l'exercici 2018 (expressats en euros)

Aplicacions informàtiques

Es refereix principalment als imports satisfets per l'accés a la propietat o pel dret a l'ús de programes informàtics, únicament en els casos on es preveu que la seva utilització durarà varis exercicis.

Les aplicacions informàtiques figuren valorades al seu cost d'adquisició i s'amortitzen en funció de la seva vida útil, que és de 4 anys. Les despeses de manteniment d'aquestes aplicacions informàtiques es carreguen al compte de pèrdues i guanys de l'exercici en que es produeixen

3.1.2 Immobilitzat material

L'immobilitzat material es comptabilitza pel seu cost d'adquisició menys l'amortització i l'import acumulat de qualsevol eventual pèrdua de valor.

Els costos d'ampliació, modernització o millores que representin un augment de la productivitat, capacitat o eficiència, o un allargament de la vida útil dels béns, es capitalitzen com a més cost dels actius corresponents.

Les despeses de conservació i manteniment es carreguen al compte de resultats de l'exercici en el qual es produeixen.

L'Entitat amortitza el seu immobilitzat material seguint el mètode lineal, distribuint el cost dels actius entre els anys de vida útil estimada, segons el detall següent:

	Anys vida útil estimada
Construccions	50
Maquinàries, instal·lacions i utilatge	10
Mobiliari	10
Aplicacions informàtiques	4
Equips per al processament d'informació	4
Altres immobilitzat material	10

Les adquisicions s'amortitzen des de la data d'inici del seu funcionament. Les pèrdues i guanys per la venda d'immobilitzat material es calculen comparant els ingressos obtinguts per la venda amb el valor comptable i es registren en el compte de pèrdues i guanys.

La President

El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Memòria dels comptes anuals de l'exercici 2018 (expressats en euros)

Les instal·lacions realitzades en els espais arrendats s'amortitzen en funció de la durada i vigència del contracte d'arrendament.

3.1.3 Béns de patrimoni històric, artístic i cultural

L'Entitat té comptabilitzat com a patrimoni històric el Pavelló Mies van der Rohe pel valor de l'adscripció que li va efectuar l'Ajuntament de Barcelona, que es correspon amb una estimació pericial del valor real de mercat realitzada per una societat de taxació independent, i es va registrar amb contrapartida Fons Propis, com "Fons Social".

Així mateix, l'Entitat té comptabilitzat com a patrimoni artístic i cultural adquisicions de maquetes, fotografies i altres documents que formen part del Patrimoni artístic i cultural de l'Entitat, que es registren pel seu preu d'adquisició, o bé pel valor determinat per un expert independent. En el cas de registrar-se actius rebuts en donació, la seva contrapartida serà l'epígraf de "Subvencions, donacions i llegats" dins del Patrimoni Net de l'entitat.

Els béns del Patrimoni històric, artístic i cultural no s'amortitzen atès que són objecte del manteniment que garanteix la permanència del seu valor.

3.1.4 Deteriorament del valor dels diferents actius

Per a la realització de la seva activitat l'Entitat utilitza actius no generadors de fluxos d'efectiu. Tal i com es descriu a l'Ordre EHA/733/2010 de 25 de març, per la qual s'aproven aspectes comptables d'empreses públiques que operen en determinades circumstàncies, els actius no generadors de fluxos d'efectiu són aquells que s'utilitzen no amb l'objecte d'obtenir un benefici o rendiment econòmic, sinó per l'obtenció de fluxos econòmics socials que beneficiïn a la col·lectivitat per mitjà del potencial servei o utilitat pública, a canvi d'un preu fixat directa o indirectament per l'Administració Pública com a conseqüència del caràcter estratègic o d'utilitat pública de l'activitat que desenvolupa. Al tancament de l'exercici, l'Entitat avalua el deteriorament de valor dels diferents actius no generadors de fluxos d'efectiu, estimant el valor recuperable d'aquests actius, que és el major entre el seu valor raonable i el seu valor en ús, entenent com a valor en ús el cost de reposició depreciat. Si el valor recuperable és inferior al valor net comptable es dotarà la corresponent provisió per deteriorament de valor amb càrrec al compte de pèrdues i guanys.

3.2 Arrendaments

Arrendament operatiu – Quan l'Entitat és l'arrendatari

La President

El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Memòria dels comptes anuals de l'exercici 2018 (expressats en euros)

Els pagaments en concepte d'arrendament operatiu (nets de qualsevol incentiu rebut de l'arrendador) es carreguen en el compte de pèrdues i guanys de l'exercici que es meriten sobre una base lineal durant el període d'arrendament.

Arrendament operatiu – Quan l'Entitat és l'arrendador

Quan els actius són arrendats amb caràcter d'arrendament operatiu, l'actiu s'inclou al balanç d'acord amb la seva naturalesa. Els ingressos derivats de l'arrendament es reconeixen de forma lineal durant el termini d'arrendament.

3.3 Actius Financers

L'Entitat fixa la categoria dels seus actius financers en el moment del seu reconeixement inicial i revisa la mateixa a cada data de tancament, en base a les decisions adoptades per la Direcció. Aquesta classificació depèn de la finalitat per la qual aquestes inversions han estat adquirides.

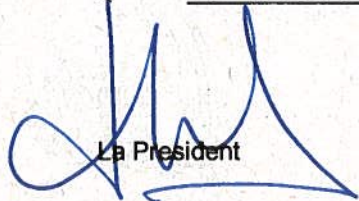
De forma general, en el balanç adjunt es classifiquen com corrents els actius financers amb venciment igual o inferior a l'any, i com no corrents si el seu venciment supera aquest període.

L'Entitat registra la baixa d'un actiu financer quan s'ha extingit o s'han cedit els drets contractuals sobre els fluxos d'efectiu de l'actiu financer, sent necessari que s'hagin transferit de forma substancial els riscos i beneficis inherents a la seva propietat, que en el cas concret de comptes a cobrar s'entén que aquest fet es produeix en general si s'han transmès els riscos d'insolvència i de mora.

Els actius financers de l'Entitat es classifiquen íntegrament en la categoria de partides a cobrar, els quals són actius financers no derivats amb cobraments fixes o determinables que no cotitzen en un mercat actiu i es valoren pel valor nominal del seu deute, que és similar al seu valor raonable en el moment inicial. Aquest valor és minorat, en el seu cas, per la corresponent provisió d'insolvències (pèrdua per deteriorament de l'actiu), quan existeix evidència objectiva que no es cobrarà la totalitat de l'import adeudat, amb efecte al compte de pèrdues i guanys de l'exercici.

Els instruments financers que l'Entitat té són els següents:

3.4 Partides a cobrar


La President


El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Memòria dels comptes anuals de l'exercici 2018 (expressats en euros)

Les partides a cobrar són actius financers no derivats amb cobraments fixos o determinables que no cotitzen en un mercat actiu. S'inclouen en actius corrents, excepte per a venciments superiors a 12 mesos des de la data del balanç que es classifiquen com actius no corrents.

Aquest epígraf correspon principalment a:

- Dipòsits i fiances realitzats d'acord amb la legislació vigent registrats pel seu valor nominal.
- Comptes a cobrar per operacions comercials, les quals es valoren pel valor nominal del seu deute, que és similar al seu valor raonable en el moment inicial. Aquest valor és minorat, si s'escau, per la corresponent provisió d'insolvències (pèrdua per deterioració de l'actiu), quan existeix evidència objectiva que no es cobrarà la totalitat de l'import degut, amb efecte en el compte de pèrdues i guanys de l'exercici.
- Comptes a cobrar per operacions no comercials, corresponents bàsicament a saldos amb el personal, etc.

Al tancament de l'exercici, s'efectuen les correccions valoratives necessàries per deteriorament de valor si existeix evidència objectiva que no es cobraran tots els imports que es deuen.

3.5 Existències

Les existències es valoren al seu cost d'adquisició o al seu valor net realitzable, el menor dels dos. Quan el valor net realitzable de les existències sigui inferior al seu cost, s'efectuaran les oportunes correccions valoratives, reconeixent-les com a una despesa en el compte de pèrdues i guanys.

Si les circumstàncies que causen la correcció de valor deixen d'existir, l'import de la correcció és objecte de reversió i es reconeix com a ingrés en el compte de pèrdues i guanys.

3.6 Passius financers

L'Entitat fixa la categoria dels seus passius financers en el moment del seu reconeixement inicial i revisa la mateixa a cada data de tancament, en base a les decisions adoptades per la Direcció. Aquesta classificació depèn de la finalitat per la qual aquests passius han estat formalitzats.


La President


El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Memòria dels comptes anuals de l'exercici 2018 (expressats en euros)

De forma general, en el balanç adjunt es classifiquen com a corrents els passius financers amb venciment igual o inferior a l'any, i com a no corrents si el venciment supera aquest període. La baixa d'un passiu financer es reconeixerà quan l'obligació que genera s'hagi extingit.

L'Entitat classifica la totalitat dels seus passius financers en la categoria de debèits i partides a pagar. Es valoren inicialment pel seu valor raonable que, llevat que hi hagi alguna evidència en contra, correspon al preu de transacció. En posteriors valoracions es valoraran a cost amortitzat, comptabilitzant els interessos meritats en el compte de pèrdues i guanys aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu, amb excepció dels debèits i partides a pagar amb venciment no superior a un any que es continuaran valorant pel seu valor raonable quan l'efecte de no actualitzar els fluxos d'efectiu no sigui significatiu.

S'inclouen sota aquesta categoria les següents tipologies de passius per naturalesa:

- Debits per operacions comercials corresponents als saldos de creditors per prestació de serveis.
- Partides a pagar per operacions no comercials. S'inclouen, entre altres, creditors empreses del grup i associades, personal, etc.

3.7 Impost sobre beneficis

A partir de l'exercici 2014 l'Entitat aplica el que disposa la Llei 27/2014 de 27 de novembre de l'Impost de Societats i està acollida a la bonificació del 99% de la part de la quota íntegra de les rendes que procedeixin dels serveis compresos a l'apartat 2 lletra a de l'article 25 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, per la Protecció i gestió del Patrimoni.

La despesa (ingrés) per impost sobre beneficis és l'import que, per aquest concepte, es merita en l'exercici i que compren tant la despesa (ingrés) per impost corrent com per impost diferit.

Tant la despesa (ingrés) per impost corrent com diferit es registra al compte de pèrdues i guanys tenint en compte l'aplicació dels beneficis fiscals indicats anteriorment. No obstant, es reconeix en el patrimoni net l'efecte impositiu relacionat amb partides que es registren directament en el patrimoni net.

Els actius i passius per import corrent es valoraran per les quantitats que s'espera pagar o recuperar de les autoritats fiscals, d'acord amb la normativa vigent o aprovada i pendent de publicació a la data de tancament de l'exercici.

La President

El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Memòria dels comptes anuals de l'exercici 2018 (expressats en euros)

Els impostos diferits es calculen, d'acord amb el mètode del passiu, sobre les diferències temporàries que sorgeixen entre les bases fiscals dels actius i passius i els seus valors en llibres.

No obstant això, si els impostos diferits sorgeixen del reconeixement inicial d'un actiu o un passiu en una transacció diferent d'una combinació de negocis que en el moment de la transacció no afecta ni al resultat comptable ni a la base imposable de l'impost no es reconeixen. L'impost diferit es determina aplicant la normativa i els tipus impositius aprovats o a punt d'aprovar-se a la data del balanç i que s'espera aplicar quan el corresponent actiu per impost diferit es realitzi o el passiu per impost diferit es liquidi.

Els actius per impostos diferits es reconeixen en la mesura en que resulti probable que es vagi a disposar de guanys fiscals futurs amb els que poder compensar les diferències temporàries.

3.8 Subvencions, donacions i llegats

Les activitats desenvolupades per l'Entitat corresponen, fonamentalment, a la prestació de serveis públics en l'àmbit competencial de l'Ajuntament de Barcelona, mitjançant gestió directa per delegació de l'Ajuntament de Barcelona, d'acord amb allò previst per la legislació vigent (Llei Reguladora de las Bases de Règim Local i Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals). Per a la prestació dels serveis públics, en l'àmbit de competències de l'Ajuntament de Barcelona, l'Entitat rep d'aquest el finançament pressupostari, el qual es reflecteix a l'epígraf d'Ingressos "Subvencions d'explotació", incorporades al resultat de l'exercici, del compte de pèrdues i guanys.

Aquesta transferència corrent pressupostaria, que es considera no reintegrable, està fixada tenint en compte els supòsits d'equilibri pressupostari previstos a la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Les transferències corrents rebudes per l'Entitat de l'Ajuntament de Barcelona que tenen per objecte el finançament d'actuacions i projectes desenvolupats per consorcis i entitats culturals, són comptabilitzades, en el moment en què són aprovades, com ingressos per transferències corrents, i la seva aplicació com a despeses tanmateix per transferències corrents. De la mateixa manera, les transferències de capital rebudes també de l'Ajuntament de Barcelona que tenen la mateixa finalitat, són objecte de comptabilització en el compte de pèrdues i guanys com a ingressos per transferències de capital i la seva aplicació com a despeses per transferències de capital i, en el seu cas, corrents.

La President

El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Memòria dels comptes anuals de l'exercici 2018 (expressats en euros)

Al tancament de cada exercici econòmic, les transferències corrents i de capital que estan pendents d'aplicació es reflecteixen com a Periodificacions a curt termini en el passiu del balanç. En el supòsit que no es materialitzin, poden ésser exigides pels ens que les van atorgar.

L'Entitat sol·licita i rep transferències de diversos organismes pel finançament de les seves activitats (veure nota 14.3.2). Les transferències es registren com a ingressos en el moment en què s'atorga per part de l'entitat concedint la transferència sol·licitada. Atesa la naturalesa de la gestió d'obtenció de finançament, l'Entitat registra, al mateix temps que la transferència rebuda, la despesa relativa al projecte finançat i el corresponent compte a pagar als beneficiaris del projecte.

Les subvencions que tinguin caràcter de reintegrables es registren com passius fins a complir les condicions per a considerar-se no reintegrables, mentre que les subvencions no reintegrables es registren com ingressos directament imputats al patrimoni net i es reconeixen com ingressos sobre una base sistemàtica i racional de forma correlacionada amb les despeses derivades de la subvenció.

A aquests efectes, una transferència es considera no reintegrable quan existeix un acord individualitzat de concessió i s'han complert totes les condicions establertes per a la seva concessió i no existeixen dubtes raonables de que es cobrarà.

D'altra banda, les subvencions no reintegrables relacionades amb despeses específiques es reconeixen en el compte de pèrdues i guanys en el mateix exercici en què es meriten les corresponents despeses.

3.9 Provisions i contingències

L'Entitat reconeix comptablement una provisió per passiu contingent quan té una obligació present sorgida com a conseqüència de successos passats, és probable que puguin produir-se perjudicis patrimonials per l'Entitat i l'import es pot estimar de manera fiable.

Les provisions es valoren d'acord amb la informació disponible, pel valor actual de la millor estimació possible de l'import necessari per cancel·lació o transferència a un tercer de l'obligació, registrant els ajustaments per actualització de la provisió com una despesa financera atenent al meritament.

D'altra banda, es consideren passius contingents aquelles possibles obligacions sorgides com a conseqüència de successos passats, quina materialització està condicionada a que


La President


El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Memòria dels comptes anuals de l'exercici 2018 (expressats en euros)

ocorri o no un o més esdeveniments futurs independents de la voluntat de l'Entitat. Aquests passius contingents no són objecte de registre comptable, presentant-se detall dels mateixos en la memòria, quan sigui necessari.

3.10 Ingressos i despeses

Amb criteri general els ingressos i despeses s'enregistren atenent el principi de meritació i el de correlació d'ingressos i despeses, independentment del moment en què són cobrats o pagats.

Els ingressos es registren pel valor raonable de la contraprestació rebuda o a rebre, i representen els imports a cobrar pels béns lliurats i els serveis prestats en el marc ordinari de la seva activitat, deduint els descomptes, l'impost sobre el valor afegit i altres impostos relacionats amb les vendes.

Els ingressos per prestacions de serveis es reconeixen quan compleixen els següents requisits:

- L'import dels ingressos es pot valorar amb fiabilitat.
- L'Entitat rep els beneficis o rendiments econòmics derivats de la transacció.
- El grau de realització de la transacció pot ser valorat amb fiabilitat.
- Els costos incorreguts en la prestació, així com els que queden per incórrer fins a completar-la poden ser valorats amb fiabilitat.

3.11 Medi ambient

Les despeses derivades de les actuacions empresarials que tenen per objecte la protecció i millora del medi ambient es comptabilitzen, si s'escau, com a despeses de l'exercici en què s'incorren. No obstant això, si suposen inversions com a conseqüència d'actuacions per minimitzar l'impacte o la protecció i millora del medi ambient, es comptabilitzen com a major valor de l'immobilitzat.

3.12 Transaccions entre parts vinculades

Amb caràcter general, les operacions amb empreses vinculades es comptabilitzen en el seu moment inicial pel seu valor raonable. Si el preu fixat difereix del seu valor raonable, la diferència es registra atenent a la realitat econòmica de l'operació. La valoració posterior es realitza conforme amb el previst a les corresponents normes.

La President

El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Memòria dels comptes anuals de l'exercici 2018 (expressats en euros)

3.13 Transaccions i saldos en moneda estrangera

Els comptes a cobrar i a pagar en moneda estrangera es valoren al tipus de canvi de tancament de l'exercici. Les transaccions en moneda estrangera es reflecteixen en el compte de pèrdues i guanys al tipus de canvi aplicable en el moment de la seva realització. Totes les pèrdues (realitzades o no), així com els beneficis realitzats, es porten al compte de pèrdues i guanys, mentre que els beneficis no realitzats es porten a ingressos diferits i s'imputen a resultats quan es realitzen.

4. **GESTIÓ DEL RISC FINANCER**

4.1 Factors de risc financer

Les activitats de l'Entitat estan exposades a diversos riscos financers: risc de crèdit, risc del tipus de interès i risc de liquiditat.

La gestió del risc financer està controlada per la Direcció Financera de l'Entitat.

a) Risc de crèdit

El risc de crèdit sorgeix de l'efectiu i equivalents a l'efectiu, així com de deutors comercials o altres deutes, incloent comptes a cobrar pendents i transaccions compromeses.

En relació als deutors comercials, l'Entitat exigeix sempre el cobrament anticipat, de manera que es minimitza el risc de crèdit.

b) Risc de tipus d'interès

El risc de tipus d'interès sorgeix dels recursos aliens no corrents.

L'Entitat no disposa de recursos aliens no corrents.

c) Risc de liquiditat

L'Entitat realitza una gestió prudent del risc de liquiditat. La Direcció realitza un seguiment de les previsions de reserva de liquiditat de l'Entitat en funció dels fluxos d'efectiu esperats.

4.2 Estimació del valor raonable

La President

El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Memòria dels comptes anuals de l'exercici 2018 (expressats en euros)

El valor raonable dels instruments financers que l'Entitat té registrats no difereix del seu valor nominal.

5. IMMOBILITZAT INTANGIBLE I MATERIAL

5.1 Immobilitzat intangible

El moviment del compte aplicacions informàtiques i de la seva corresponent amortització acumulada durant els exercicis 2018 i 2017 ha estat el següent:

	Aplicacions informàtiques	Total
A 1 de Gener de 2017		
Cost	64.710,80	64.710,80
Amortització acumulada	-29.423,58	-29.423,58
Valor net comptable	35.287,22	35.287,22
Altes	19.048,71	19.048,71
Dotació a l'amortització	-12.797,76	-12.797,76
A 31 de desembre de 2017	41.538,17	41.538,17
Cost	83.759,51	83.759,51
Amortització acumulada	-42.221,34	-42.221,34
Valor net comptable	41.538,17	41.538,17
Altes	4.841,83	4.841,83
Dotació a l'amortització	-15.626,65	-15.626,65
A 31 de desembre de 2018	30.753,35	30.753,35
Cost	88.601,34	88.601,34
Amortització acumulada	-57.847,99	-57.847,99
Valor net comptable	30.753,35	30.753,35

La President

El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Memòria dels comptes anuals de l'exercici 2018 (expressats en euros)

5.2 Immobilitzat material

El moviment dels diferents comptes de l'immobilitzat material (exclòs l'epígraf de "Béns de patrimoni cultural") i de la seva corresponent amortització acumulada durant els exercicis 2018 i 2017 ha estat el següent:

	Béns patrim. històric cult.	Construccions	Instal·lacions	Altres immobilitzats	Total
A 1 de Gener de 2017					
Cost	9.927.564,06	53.706,41	119.703,64	517.427,62	10.618.401,73
Amortització acumulada	0,00	-7.665,17	-91.084,12	-282.892,33	-381.641,62
Valor net comptable	9.927.564,06	46.041,24	28.619,52	234.535,29	10.236.760,11
Altes	3.464,72	0,00	158.727,85	77.565,97	239.758,54
Dotació a l'amortització	0,00	-1.074,13	-8.645,46	-44.220,83	-53.940,42
A 31 de desembre de 2017	9.931.028,78	44.967,11	178.701,91	267.880,43	10.422.578,23
Cost	9.931.028,78	53.706,41	278.431,49	594.993,59	10.858.160,27
Amortització acumulada	0,00	-8.739,30	-99.729,58	-327.113,16	-435.582,04
Valor net comptable	9.931.028,78	44.967,11	178.701,91	267.880,43	10.422.578,23
Altes	284.092,28	0,00	0,00	34.111,56	318.203,84
Dotació a l'amortització	0,00	-1.074,14	-14.983,96	-48.187,50	-64.245,60
A 31 de desembre de 2018	10.215.121,06	43.892,97	163.717,95	253.804,49	10.676.536,47
Cost	10.215.121,06	53.706,41	278.431,49	629.105,15	11.176.364,11
Amortització acumulada	0,00	-9.813,44	-114.713,54	-375.300,66	-499.827,64
Valor net comptable	10.215.121,06	43.892,97	163.717,95	253.804,49	10.676.536,47

5.3 Béns totalment amortitzats

L'import dels elements de l'immobilitzat material totalment amortitzats a 31 de desembre de 2018 és de 229.485,52 euros (221.452 euros el 2017).

La President

El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Memòria dels comptes anuals de l'exercici 2018 (expressats en euros)

5.4 Assegurances

És política de l'Entitat contractar les pòlisses d'assegurances que s'estimin necessàries per tal de donar cobertura als possibles riscos que poguessin afectar als elements de l'immobilitzat material.

5.5 Béns del patrimoni històric, artístic i cultural

L'import que s'inclou a l'epígraf Béns de Patrimoni històric, Artístic i Cultural del balanç adjunt correspon al següent detall:

Concepte	2.018	2.017
Valor del sòl	1.386.535,00	1.386.535,00
Edifici Pavelló Mies van der Rohe	4.544.853,46	4.544.853,46
Béns de patrimoni cultural	4.283.732,60	3.999.640,32
Total	10.215.121,06	9.931.028,78

El moviment del compte de Béns de patrimoni cultural durant els exercicis 2018 i 2017 ha estat el següent:

Maquetes i Centre documental

Saldo a 31 de desembre de 2017	3.996.175,60
Altes (Adquisicions i donacions)	3.464,72
Saldo a 31 de desembre de 2017	3.999.640,32
Altes (Adquisicions i donacions)	284.092,28
Saldo a 31 de desembre de 2018	4.283.732,60

Aquests moviments corresponen a adquisicions de maquetes, fotografies i altres documents que formen part del Patrimoni Artístic de l'Entitat. Durant l'exercici 2018 s'han incorporat amb una valoració de 253.000 € les maquetes dels projectes finalistes de les edicions del Premi Mies de l'any 2017, la donació del mobiliari de la intervenció al Pavelló Mies de l'artista Miwako Kurashima valorat en 7.591,87 €, el cost de realització de dues maquetes amb una valoració de 5.180,00 €, el cost del documental "Mies on scene" amb una valoració de 14.142,22 €, el cost de realització del vídeo de la "Dona a contrallum" amb una valoració de 1.482,91 €, la peça de la Intervenció "Mies Missing"

La President

El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Memòria dels comptes anuals de l'exercici 2018 (expressats en euros)

amb un valor de 1.839,20 € i urnes per les maquetes de la Col·lecció per un valor de 856,08 €

Per l'adquisició dels bens s'han rebut les subvencions i donacions que s'indiquen a la nota 10 de la memòria.

5.6 Correccions valoratives

L'Entitat no ha registrat cap correcció valorativa durant els exercicis 2018 i 2017 sobre els diferents actius no generadors de fluxos d'efectiu de l'Entitat.

6. EXISTÈNCIES

La composició de les existències de l'Entitat a 31 de desembre de 2018 i de 2017 és la següent:

<u>Concepte</u>	<u>2.018</u>	<u>2.017</u>
Llibres, postals, pòsters i altres	214.201,92	231.489,60
Provisió deprecació existències	0,00	0,00
Total	214.201,92	231.489,60

En aquest exercici, s'han editat dues noves publicacions, corresponents a les edicions del Premi Young Talent Award de les edicions 2016 i 2018 que recullen el llistat de les obres presentades per part d'estudiants d'arquitectura de tot Europa

7. ACTIUS FINANCERS

Categories	Instruments financers					
	Crèdits Derivats i altres				Total	
	2018	2017	2018	2017	2018	2017
Préstecs i partides a cobrar	8.750,00	8.750,00	42.302,73	81.024,25	51.052,73	89.774,25
TOTAL	8.750,00	8.750,00	42.302,73	81.024,25	51.052,73	89.774,25

La President

El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Memòria dels comptes anuals de l'exercici 2018 (expressats en euros)

7.1 Actius financers a llarg termini

	2018	2017
Actius financers a llarg termini:		
Altres actius financers	8.750,00	8.750,00
Total	8.750,00	8.750,00

7.2 Actius financers a curt termini

	2018	2017
Actius financers a curt termini:		
Clients per vendes i prestacions de serveis	42.302,73	81.024,25
Clients, empreses del grup i associades	0,00	0,00
Deutors	0,00	0,00
Personal	0,00	0,00
Total	42.302,73	81.024,25

7.3 Clients per vendes i prestació de serveis i deutors

Els saldos d'aquests actius financers s'expressen pel valor nominal, no existint diferències significatives respecte el valor raonable dels mateixos.

Els actius financers a curt termini al tancament dels exercicis 2018 i 2017, tenen venciment inferior a un any.

Els imports pendents de cobrament dels clients a data 31 de desembre del 2018 són:

Client	Import
Col·legi Arquitectes de Barcelona	36.060,72
Consorci de Turisme de Barcelona	124,32
Clients botiga on-line	1.010,23
Centre for Fine Arts	30.324,48
Future Architecture Plattform	9.600,00
Clients visitants Pavelló	1.243,70

La President

El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Memòria dels comptes anuals de l'exercici 2018 (expressats en euros)

Dotació provisió deteriorament clients	-36.060,72
Total	42.302,73

L'Entitat manté una provisió per deteriorament de clients de 36.060,72 euros, corresponent a l'import pendent de cobrar que tot i les gestions fetes es consideren de difícil cobrament.

Els imports pendents de cobrament dels clients a data 31 de desembre del 2017 eren:

Client	Import
Col·legi Arquitectes de Barcelona	36.060,72
Cooperativa Arquitectes Jordi Capell	73,50
Axel Sowa	1.051,19
Adom Studio	300,00
Simon,S.A.	60.500,00
Stitching Schunck	7.500,00
Shangai Desin & Promotion Center	6.410,00
Estudio Diseño y Gestión de Proyectos	6.050,00
Clients visitants Pavelló	1.249,20
Llibreria Formatos,S.A.	324,40
Clients botiga on-line	247,15
Dotació provisió deteriorament clients	-38.741,91
Total	81.024,25

7.3 Altres actius financers a llarg termini

Dins de l'epígraf "Altres actius financers a llarg termini" es troben registrades les fiances dipositades pel lloguer de l'oficina de l'Entitat, el qual té venciment en l'exercici 2020. Els saldos dels actius financers es reflexen pel valor nominal, no existint diferències significatives respecte el valor raonable dels mateixos.

8. EFECTIU I ALTRES ACTIUS LÍQUIDS EQUIVALENTS E INVERSIONS FINANCERES A CURT TERMINI

La President

El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Memòria dels comptes anuals de l'exercici 2018 (expressats en euros)

A 31 de desembre de 2018 i 2017 la tresoreria de l'Entitat estava dipositada a l'entitat BBVA en dos comptes corrents de lliure disposició remunerats a un tipus d'interès de mercat i a l'entitat Caixa de Pensions en un compte corrent de lliure disposició remunerat a un tipus d'interès de mercat.

Així mateix, a 31 de desembre de 2018 i 2017 l'Entitat no té concedides línies de crèdit.

9. FONS PROPIS

9.1 Fons social

L'import que s'inclou a l'epígraf "Fons Social" del balanç adjunt correspon íntegrament al Pavelló Mies van der Rohe (sòl i edifici) que forma part dels Béns de Patrimoni Històric indicat a la nota 5.5. El Pavelló Mies van der Rohe va ser aportat per l'Ajuntament de Barcelona en adscripció tal i com es menciona en la nota 3.1.3.

9.2 Resultat de l'exercici

Es proposa al Consell d'Administració que la suma de 36.116,29 euros, obtinguda com a benefici de l'exercici de l'any 2018, s'apliqui a romanent de l'Entitat.

10. SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS REBUTS

Els moviments registrats per els exercicis 2018 i 2017 en aquest epígraf es resumeixen tot seguit:

<u>Saldo final 2016</u>	<u>3.743.495,14</u>
Altes (adquisicions i donacions)	201.163,27
Traspàs a resultat	-24.569,99
<u>Saldo final 2017</u>	<u>3.920.088,42</u>
Traspàs a resultat	-30.034,70
Altes(adquisicions i donacions)	260.591,87
<u>Saldo final 2018</u>	<u>4.150.645,59</u>

Aquests moviments corresponen en l'exercici 2018 al traspàs a resultats de l'exercici de l'import de les amortitzacions dels actius procedents de subvencions i de patrocini per un valor de 30.034,70 Euros i l'alta de les maquetes i projectes dels finalistes

La President

El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Memòria dels comptes anuals de l'exercici 2018 (expressats en euros)

seleccionats del Premi Mies en les edicions dels exercici 2017 i del mobiliari de la intervenció artística al Pavelló Mies van der Rohe de l'artista Miwako Kurashima.

11. PASSIUS NO CORRENTS I CORRENTS

11.1 Provisions a curt termini

A tancament de l'exercici 2018 presenta un saldo de 333,34 € corresponent a l'import provisionat per la demanda de la sra.Carnevali.

11.2 Passius financers a curt termini

<u>Passius Financers a curt termini</u>	<u>2.018</u>	<u>2.017</u>
Proveïdors	38.529,22	129.002,57
Creditors Diversos	81.185,16	75.586,80
Personal, remuneracions pendents pagament	20.137,70	19.202,99
	139.852,08	223.792,36

11.3 Informació sobre el període mitjà de pagament a proveïdors. Disposició addicional tercera. "Deure d'informació" de la Llei 15/2010, de 5 de juliol

<u>Concepte</u>	<u>2.018</u>
	<u>Dies</u>
Període mig de pagament a proveïdors	22,49
Rati operacions pagades	23,73
Rati operacions pendents de pagament	6,68
	<u>Import (euros)</u>
Total pagaments realitzats 2018	1.082.622,46
Total pagaments pendents a 31.12.2018	84.282,03

<u>Concepte</u>	<u>2.017</u>
	<u>Dies</u>
Període mig de pagament a proveïdors	24,12

La President

El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Memòria dels comptes anuals de l'exercici 2018 (expressats en euros)

Rati operacions pagades	23,30
Rati operacions pendents de pagament	29,80

12.PERIODIFICACIONS A CURT TERMINI

12.1 Periodificacions d'actiu a curt termini

Desglossem el moviment corresponent a l'exercici 2018 i a l'exercici 2017 pel concepte de periodificacions de despeses anticipades.

<u>Periodificacions d'actiu a curt termini</u>	<u>2.018</u>
Periodificació llicències antivirus	25,49
Periodificació assegurança transport	88,46
Cost llicència música documental Mies	726,00
Periodificació assegurança Totrisc	1.929,64
Periodificació assegurança multirisc	2.763,39
Periodificació beca Lily Reich	5.133,15
Periodificació servei prevenció riscos	211,57
Periodificació hosting virtual	684,42
Periodificació 50 &% Prestashp 1,7	3.000,00
Periodificació assegurança accidents	450,00
<u>Saldo final 2018</u>	<u>15.012,12</u>

<u>Periodificacions d'actiu a curt termini</u>	<u>2.017</u>
Documental en realització	12.535,28
Maqueta pendent devolució	2.180,00
TV per expos	3.202,30
Periodificació assegurança multirisc	3.499,00
Periodificació hosting virtual	687,12
Periodificació despesa prevenció riscos	246,64
<u>Saldo final 2017</u>	<u>22.350,34</u>

12.2 Periodificacions de passiu a curt termini

La President

El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Memòria dels comptes anuals de l'exercici 2018 (expressats en euros)

Desglossem el moviment corresponent a l'exercici 2018 per periodificacions de passiu:

<u>Periodificacions de passiu a curt termini</u>	<u>2.018</u>
Aportació Unió Europea 2018-2019	260.000,00
Conveni Artists in Architecture	58.540,80
50% ingrés exposició Premi Mies Leuven	7.500,00
<u>Saldo final 2018</u>	<u>326.040,80</u>

13.IMPOST SOBRE BENEFICIS I SITUACIÓ FISCAL

13.1 Despeses per Impost sobre Beneficis

La conciliació de l'import net d'ingressos i despeses de l'exercici 2018 amb la base imposable de l'Impost sobre beneficis és la següent:

<u>Concepte</u>	<u>2.018</u>
Resultat comptable 2018 després IS	36.116,29
Impost de societats	90,52
Resultat comptable 2018 abans IS	36.206,81
Diferències permanents	-
Diferències temporàries	-
Base imposable prèvia	36.206,81
Diferències temporàries	-
Diferències permanents	-
Compensació B.I. negatives exerc anteriors	-
Base imposable abans reserva nivellació	36.206,81
Diferències temporàries	0,00
Base imposable	36.206,81
Quota integral	9.051,70
Bonificació 99%	-8.961,19
Retencions	-27,47
Pagament 1p	
Increment per perdua benef fiscal ex.ant.	


La President


El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Memòria dels comptes anuals de l'exercici 2018 (expressats en euros)

Total quota

63,04

La despesa per l'Impost sobre Societats de l'exercici 2018 ascendeix a:

Despesa impost de societats	2018
Impost corrent	90,52
Impost diferit	
Total	90,52

13.2 Saldos amb les Administracions Públiques

La composició dels comptes d'Administracions Públiques al 31 de desembre de 2018 i 2017 és la següent:

	2.018	2.017
<u>Deutors</u>		
Hisenda Pública deutora per IS	0,00	0,00
Ajuntament de Barcelona	0,00	291.000,00
Unió Europea	105.000,00	75.000,00
Total	105.000,00	366.000,00
<u>Creditors</u>		
Hisenda Pública creditora per IVA	16.735,03	19.364,60
Hisenda Pública creditora per IRPF	34.973,48	32.031,88
Hisenda Pública creditora per IS	63,04	76,36
Seguretat Social creditora	14.942,54	17.893,33
Total	66.714,09	69.366,17

L'Entitat està exempta de repercutir l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) en el preu de les entrades que posa a la venda i, per tant, no es pot deduir la totalitat de l'IVA que suporta. És d'aplicació la Regla de la Prorrata per a les quotes d'IVA suportades, atès que durant l'exercici de la seva activitat realitza, conjuntament, prestacions de serveis que originen dret a deducció i d'altres operacions que no l'habiliten per a l'exercici de l'esmentat dret.

La President

El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Memòria dels comptes anuals de l'exercici 2018 (expressats en euros)

En el present exercici, la prorrata provisional ha estat del 33 % i la definitiva ha sigut del 34%.

13.3 Tributs susceptibles d'inspecció

Segons les disposicions legals vigents les liquidacions d'impostos i cotitzacions a la Seguretat Social no es poden considerar definitives fins que no han estat inspeccionades per les autoritat fiscals o laborals, o ha transcorregut el termini de prescripció de quatre anys.

En el cas d'inspeccionar-se la Direcció no espera que es meritin passius addicionals als indicats en els comptes.

14.INGRESSOS I DESPESES

14.1 Import net de la xifra de negocis

Aquests epígrafs del compte de pèrdues i guanys presenten el detall següent en l'exercici 2018 i 2017.

<u>Concepte</u>	<u>2.018</u>	<u>2.017</u>
Ingressos per prestació de serveis	275.379,13	309.213,14
Vendes de la botiga	324.708,37	344.240,89
<u>Total</u>	<u>600.087,50</u>	<u>653.454,03</u>

14.2 Consum de mercaderies

La composició d'aquest epígraf a 31 de desembre del 2018 i 2017 és la següent:

<u>Concepte</u>	<u>2.018</u>	<u>2.017</u>
Compres	198.830,63	265.602,61
Variació d'existències	18.061,90	-47.498,74
<u>Total</u>	<u>216.892,53</u>	<u>218.103,87</u>

14.3 Altres ingressos d'explotació

14.3.1 Ingressos accessoris i altres de gestió corrent

La President

El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Memòria dels comptes anuals de l'exercici 2018 (expressats en euros)

Aquests epígrafs del compte de pèrdues i guanys inclouen ingressos de patrocini i altres ingressos :

<u>Concepte</u>	<u>2.018</u>	<u>2.017</u>
Ingressos de patrocini	114.463,24	167.722,85
Altres ingressos	195.552,84	166.859,45
<u>Total</u>	<u>310.016,08</u>	<u>334.582,30</u>

14.3.2 Subvencions d'exploració incorporades al resultat

Les transferències meritades durant els exercicis 2018 i 2017 han estat les següents:

<u>Detall</u>	<u>2.018</u>	<u>2.017</u>
Ajuntament de Barcelona (Nota 15.1)	682.526,00	707.526,00
Ministerio de Fomento	60.000,00	60.000,00
Subvenció Unió Europea	90.000,00	220.000,00
Altres Subvencions	16.000,00	3.000,00
Fira de Barcelona	22.000,00	22.000,00
<u>Total</u>	<u>870.526,00</u>	<u>1.012.526,00</u>

14.4 Despeses de personal

L'epígraf "despeses de personal" presenta la composició següent a 31 de desembre del 2018 i 2017:

<u>Detall</u>	<u>2.018</u>	<u>2.017</u>
Sous i salaris	569.382,46	544.179,71
Càrregues socials	167.632,26	165.191,20
<u>Total</u>	<u>737.014,72</u>	<u>709.370,91</u>

La President

El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Memòria dels comptes anuals de l'exercici 2018 (expressats en euros)

A tancament de l'exercici 2018 és manté la provisió constituïda en l'exercici 2015 per import de 333,34 € corresponent a l'import reclamat en la demanda presentada per la Sra.Carnevali en motiu del seu acomiadament.

La plantilla mitjana de l'Entitat durant els exercicis 2018 i 2017 s'ha distribuït segons el següent detall:

<u>Detall</u>	<u>2.018</u>	<u>2.017</u>
Alts càrrecs	1,0	1,0
Laborals indefinits	16,0	15,2
Laborals temporals	-	-
<u>Total</u>	<u>17,0</u>	<u>16,2</u>

D'altra banda, la plantilla de personal a 31 desembre 2018 i 2017 distribuïda per sexes, és la següent:

<u>Detall</u>	<u>2.018</u>		<u>2.017</u>	
	<u>Homes</u>	<u>Dones</u>	<u>Homes</u>	<u>Dones</u>
Gerència	0,0	1,0	0,0	1,0
Tècnic superior	3,0	-	3,0	-
Tècnic mig	1,0	1,0	1,0	1,0
Oficial administratiu	1,0	2,0	1,0	2,0
Auxiliar administratiu-vigilant	6,0	2,0	6,0	2,0
<u>Total</u>	<u>11,0</u>	<u>6,0</u>	<u>11,0</u>	<u>6,0</u>

A 31 de desembre de 2018 l'Entitat no té en plantilla treballadors amb una minusvàlua del 33% o superior.

14.5 Altres despeses d'explotació

El detall de les despeses d'explotació durant els exercicis 2018 i 2017 és el següent:

<u>Concepte</u>	<u>2.018</u>	<u>2.017</u>
Lloguers	96.873,10	112.072,96
A) Oficines i magatzem	72.896,18	72.055,70
B) Altres lloguers	23.976,92	40.017,26
Reparacions i conservació	30.690,71	39.360,88

La President

El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Memòria dels comptes anuals de l'exercici 2018 (expressats en euros)

Serveis professionals externs	337.168,48	405.596,89
Transport i comunicacions	58.168,06	62.134,33
Primes d'assegurances	11.920,88	14.660,08
Serveis bancaris	7.304,32	8.280,41
Publicitat, propaganda	14.450,13	26.515,35
Subministraments	15.292,82	24.072,58
Perdues deteriorament variació prov comercials	-1.330,00	0,00
Altres despeses	32.136,02	58.171,06
Altres despeses de gestió corrent	135.681,73	209.627,46
Total	738.356,25	960.492,00

L'Entitat ocupa en règim de lloguer les oficines situades al carrer Provença nº318, principal 2ª de la ciutat de Barcelona amb un cost anual de 54.296,55 € destinat a l'administració general, el desenvolupament de programes, centre de documentació i biblioteca.

L'Entitat ocupa en règim de lloguer el magatzem situat al carrer Fra Juniper Serra nº 77 de la ciutat de Barcelona amb un cost anual de 18.599,63 € destinat a l'emmagatzematge de la col·lecció de maquetes i projectes, arxiu documental i administratiu de la Fundació.

15. OPERACIONS AMB PARTS VINCULADES

15.1 Saldos i transaccions amb empreses del grup

Les transaccions efectuades amb entitats que conformen el Grup Ajuntament en els exercicis 2018 i 2017 són les següents:

Operacions amb parts vinculades en 2018	Ajuntament Barcelona	Empreses del Grup
Ingressos		
Transferències corrents	682.526,00	
Despeses		
Serveis Rebuts	6.031,00	3.749,33
Subvencions		

La President

El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Memòria dels comptes anuals de l'exercici 2018 (expressats en euros)

Subvencions de capital	0,00	
Operacions amb parts vinculades en 2017	Ajuntament Barcelona	Empreses del Grup
Ingressos		
Transferències corrents	707.526,00	
Despeses		

A tancament de l'exercici, no hi havia cap import pendent de cobrament amb empreses del grup i restava pendent de pagar l'import de 6.031 € corresponent al cost de l'auditoria 2018.

15.2 Administradors i Alta Direcció

Els membres del Consell d'Administració no han meritat durant l'exercici 2018 i 2017 sous, dietes o remuneracions de qualsevol classe, incloent aportacions a sistemes de pensions. No s'han concedit als membres del Consell d'Administració bestretes ni crèdits de cap tipus.

Els membres del Consell d'Administració de l'Entitat a 31 de desembre de 2018 i a 31 de desembre de 2017 distribuït per sexes eren els següents:

	2.018			2.017		
	<u>Homes</u>	<u>Dones</u>	<u>Total</u>	<u>Homes</u>	<u>Dones</u>	<u>Total</u>
Membres	14	3	17	16	1	17

L'Entitat no te contractada cap assegurança per cobrir possibles responsabilitats dels membres del Consell d'Administració en l'exercici dels seu càrrec.

La remuneració total incloent qualsevol tipus de remuneracions del personal d'Alta Direcció (Gerència de l'Entitat) ha ascendit a 59.961,24 euros a l'exercici 2018 (59.999,94 euros a l'exercici 2017) per a tots els conceptes. No hi ha altres operacions de balanç, préstecs o similars atorgades a aquest col·lectiu.

16. INFORMACIÓ SOBRE MEDI AMBIENT

No es preveuen contingències, indemnitzacions ni altres riscos de caràcter mediambiental en les quals pogués incórrer l'Entitat que siguin susceptibles de provisió.

La President

El Secretari



ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Memòria dels comptes anuals de l'exercici 2018 (expressats en euros)

En aquest sentit, els eventuais riscos que poguessin derivar-se estan adequadament coberts amb les pòlisses d'assegurança de responsabilitat civil que l'Entitat té subscrites.

D'altra banda, l'Entitat no ha percebut cap subvenció ni ingrés com a conseqüència d'activitats relacionades amb el medi ambient.

17. ALTRA INFORMACIÓ

Les despeses d'auditoria, derivades dels honoraris meritats durant l'exercici 2018 per la societat Faura-Casas Auditors, S.L. són repercutides per l'Ajuntament de Barcelona a cadascuna de les entitats que componen el grup municipal.

18. ALTRES RESULTATS.

L'import d'aquest concepte corresponent a l'exercici 2018 és de 2.321,72€ d'ingressos. Aquest saldo es forma a partir de les següents partides:

<u>Concepte</u>	<u>2.018</u>
Regularització exercicis anteriors (despesa)	1.063,41
Regularització prorata definitiva IVA 2018	-1.031,42
Cost reparació fuga aigua Pavelló Mies	5.554,30
Despesa extraordinària exercici	41,41
Regularització exercicis anteriors (ingrés)	-217,48
Ingrés extraordinari exercici	-3.088,50
<u>Total</u>	<u>2.321,72</u>

L'import d'aquest concepte corresponent a l'exercici 2017 és de 6.174,66€ de pèrdua. Aquest saldo es forma a partir de les següents partides:

<u>Concepte</u>	<u>2.017</u>
Despesa extraordinària exercici	-184,70
Regularització exercicis anteriors (despesa)	-2.168,67
Regularització prorata definitiva IVA 2017	-2.979,80
Ingrés diferències positives d'ecanvi	37,49
Cobrament indemnització transportista	3.962,30
Ingrés indemnització assegurança vidre Pavelló	1.683,94

La President

El Secretari



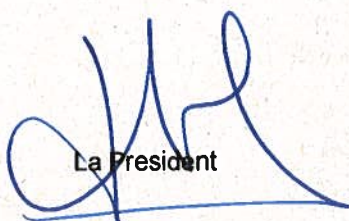
ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL FUNDACIÓ MIES VAN DER ROHE
Memòria dels comptes anuals de l'exercici 2018 (expressats en euros)

Regularització exercicis anteriors (ingrés)	5.824,10
Total	6.174,66

19. FETS POSTERIORIS AL TANCAMENT

Entre el 31 de desembre de 2018 i la data de formulació dels Comptes Anuals, no ha esdevingut fets posteriors dels quals hagi d'informar-se a la Memòria

Els Comptes Anuals de l'Entitat Pública Empresarial Fundació Mies van der Rohe corresponents a l'exercici 2018 han estat formulats pel Consell d'Administració el 26 de març de 2019 i consten d' un total de 39 pàgines


La President


El Secretari



26 de Març de 2019

Sr. Jordi Cases Pallarès, Secretari Delegat de l'Entitat Pública Empresarial Fundació Mies Van der Rohe

CERTIFICA,

Que a la reunió del Consell d'Administració celebrada el 26 de març de 2019 es va adoptar el següent acord: "Formular els comptes anuals de l'any 2018 i aprovar la distribució del resultat".

I per que així consti, estenc el present a Barcelona, a 26 de Març de 2019

Els administradors, donen la seva conformitat o deleguen en el Secretari del Consell d'Administració, Sr. Jordi Cases Pallarès i la presidenta Sra. Janet Sanz la facultat de visar les Comptes Anuals corresponents a l'exercici 2018.

El Secretari

Jordi Cases i Pallarès

